**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Палехский муниципальный район**

**Муниципальное образование**

**РАМЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Совет Раменского сельского поселения**

**Палехского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

от 16 ноября 2022 г № 31

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Раменского сельского поселения на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (действующей редакции), Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Раменского сельского поселения Палехского муниципального района

**Совет Раменского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Раменского сельского поселения с 1 января 2023 года налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговой базой для исчисления налога на строения, помещения и сооружения является их кадастровая стоимость.

2.1 Налоговая база определяется в качестве объекта налогообложения в соответствии со ст. 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая ставка, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, устанавливается в следующих размерах

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога |
| - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  - гаражей и машинно-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;  - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 процента |
| [Объекты](consultantplus://offline/ref=76126B8BD555EC8327381EF0933BE1B7CE3C02B86121FA3782B3E05B831D7DDEBF2FFD4072B76E770C4E8FA9AD679E3E86E32CE69133C5E4o8O8I) налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=76126B8BD555EC8327381EF0933BE1B7CE3D0DB16D23FA3782B3E05B831D7DDEBF2FFD4870B6677E58149FADE433922186FD33E48F33oCO4I) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=76126B8BD555EC8327381EF0933BE1B7CE3D0DB16D23FA3782B3E05B831D7DDEBF2FFD4875B16A7E58149FADE433922186FD33E48F33oCO4I) настоящего Кодекса*,* а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей | 2,0 процента |
| в отношении прочих объектов налогообложения | 0,5 процента |

4. Дополнительные налоговые льготы

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество:

- детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет, а также детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, обучающихся на очных отделениях среднего и высшего профессионального образования, до достижения ими возраста 23 лет;

- граждан, имеющих в семье трёх и более несовершеннолетних детей, общая кадастровая стоимость налогооблагаемого имущества (строений, помещений и сооружений) которых не превышает 1000000 руб. (один миллион рублей)

- участников специальной военной операции, а также членов их семей.

5. Решение Совета Раменского сельского поселения от 12.11.2021 г № 25 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Раменского сельского поселения» признать утратившим силу с 01.01.2023 года.

6. Решение опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте администрации Раменского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Раменского сельского поселения

Палехского муниципального района: Т.В. Молотова

Председатель Совета Раменского

сельского поселения

Палехского муниципального района О.В. Волкова